

ika®

MARE

BEACHFRONT — SANTA MARTA

ika MARE
BEACHFRONT - SANTA MARTA



*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

SANTA MARTA,
COLOMBIA



UBICACIÓN IDEAL

Ika Mare le da la bienvenida a una vida en **Santa Marta** frente al Mar Caribe, donde la playa privada se convierte en su espacio de calma y descanso.

Ubicado estratégicamente a tan solo 5 minutos del Aeropuerto Internacional Simón Bolívar y a 7 minutos del Centro Comercial Zazú Plaza.

CC ZAZUÉ >

ika BEACHFRONT RESIDENCES
BELLO HORIZONTE + SANTA MARTA >



AEROPUERTO
SIMÓN BOLÍVAR >

TRONCAL DEL CARIBE

ika MARE >

AEROPUERTO
SIMÓN BOLÍVAR

IKA BEACHFRONT
RESIDENCES

SANTA MARTA

TRONCAL
DEL CARIBE

VÍA
FÉRREA

BARRANQUILLA

ika[®]
MARE



TRONCAL DEL CARIBE

VÍA FÉRRREA

ika[®]
MARE

ika[®]

PRIVACIDAD ABSOLUTA.

Un estilo de vida completo frente al mar, con balcones y vistas directas en cada apartamento.

UN ÍCONO FRENTE AL MAR

Diseñado por **Fernando de la Vega**, arquitecto detrás de Ika Beachfront Residences, IKA Mare integra arquitectura de alto nivel en primera línea de mar, con el respaldo de más de 50 años de experiencia de sus desarrolladores.

de la Vega

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.



ika[®]
MARE

ika[®]
MARE

SEGUNDA
ETAPA

PRIMERA
ETAPA

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

ika[®] MARE

PRIMERA
ETAPA



SEGUNDA
ETAPA



*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

ika MARE[®] BEACHFRONT - SANTA MARTA

- AMENIDADES -

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

PLANTA PISO 1



*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

PLANTA SÓTANO



*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

LOBBY

DOBLE altura

Un elegante espacio que te recibe
cada día con lujo y sofisticación.



PISCINAS DE ADULTOS Y NIÑOS

Áreas pensadas para el descanso, la diversión y el disfrute en familia.



ESPACIOS DE BAR Y RESTAURANTE

Un punto de encuentro social para disfrutar sabores y experiencias únicas.



WELLNESS SPA

Ambientes diseñados para la relajación, el descanso y el cuidado personal.

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

ika MARE
BEACHFRONT - SANTA MARTA



ZONAS VERDES / LIVING GARDENS

Espacios naturales que invitan a desconectarse y vivir el entorno.



GIMNASIO

Espacio equipado para entrenar con comodidad y bienestar.



CANCHA MÚLTIPLE

Escenario deportivo para compartir y mantener un estilo de vida activo.

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

ika MARE[®]
BEACHFRONT - SANTA MARTA



ZONAS DE COWORK

Espacios funcionales para trabajar, reunirse y conectarse con comodidad.



ZONAS DE JUEGO Y TEATRINO

Áreas diseñadas para el entretenimiento de adultos y niños, y la integración familiar.



MINIMARKET

Comodidad y practicidad con productos esenciales a tu alcance.

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.



*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

A modern, curved building with glass balconies overlooking a beach and ocean at sunset. The building features multiple levels with glass railings and large windows. The ocean is calm with a small boat in the distance. The sky is filled with soft, golden clouds. The beach is sandy with a few people and palm trees in the foreground.

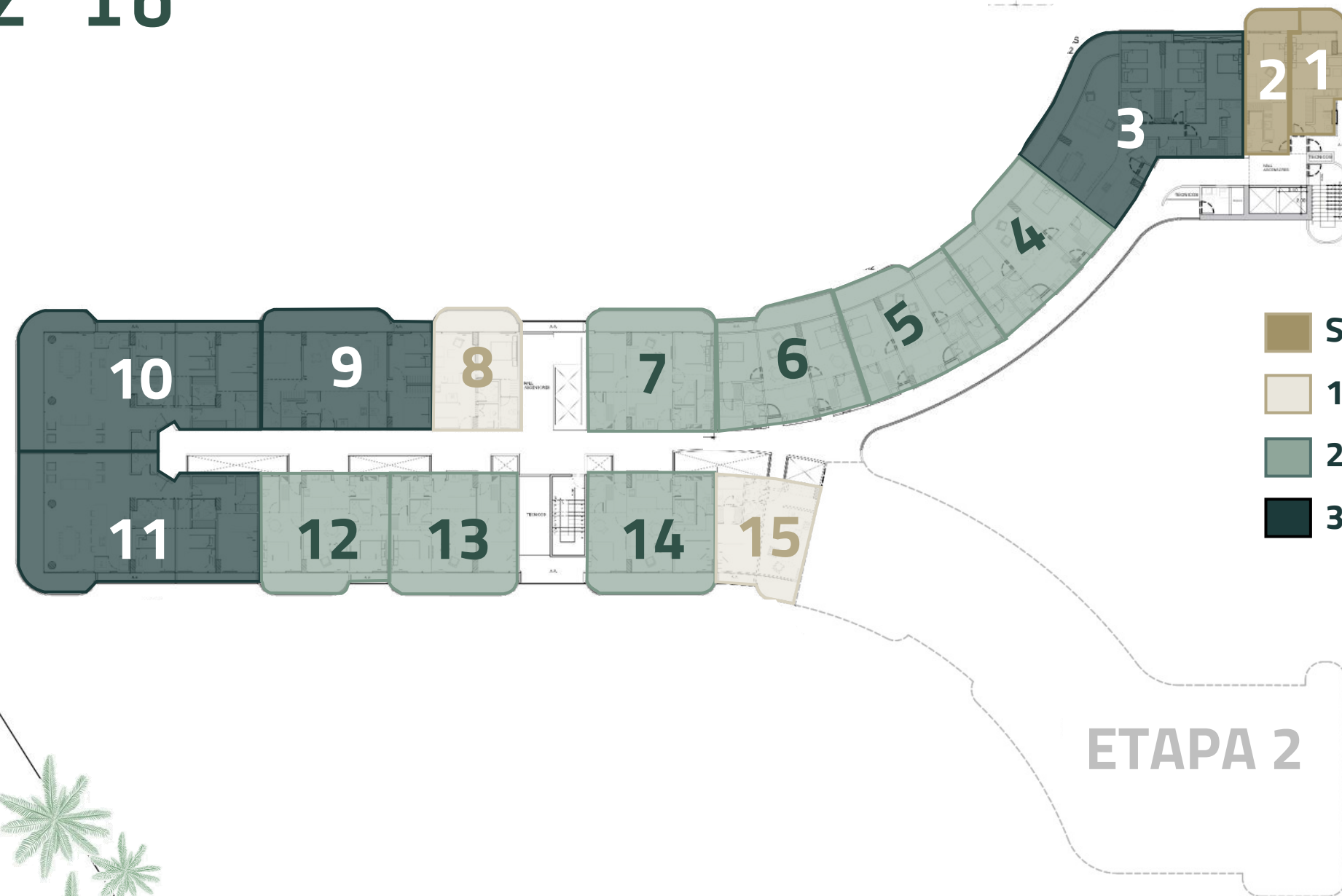
PLANTAS GENERALES





*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

PLANTA

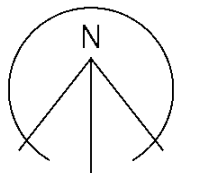
PISOS 12-18

MARE
ika®



-  **Suite:** 39-40 m²
-  **1 Alcobas + E:** 60-67 m²
-  **2 Alcobas:** 86-91 m²
-  **3 Alcobas:** 110-177 m²

ETAPA 2

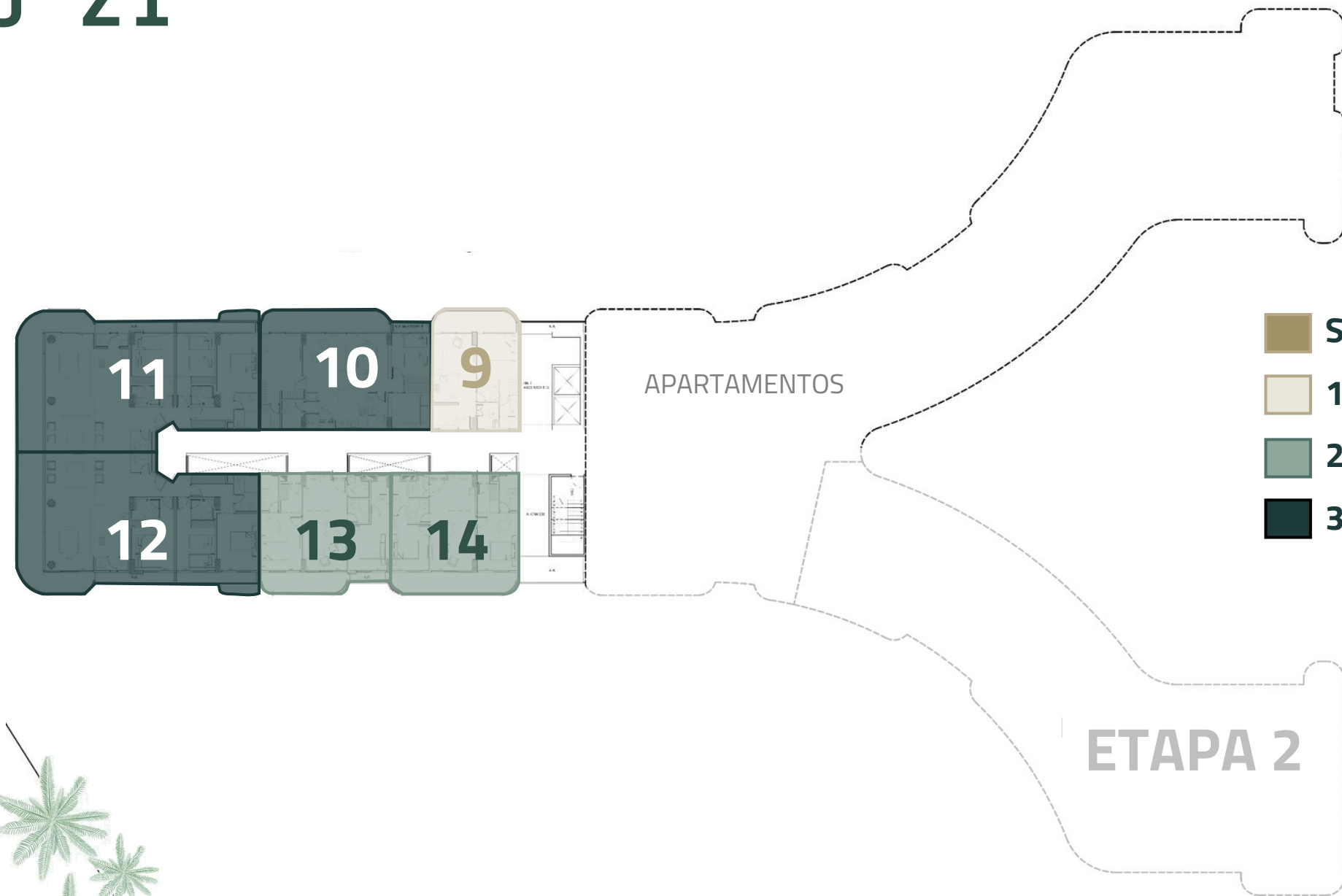


* Las áreas mostradas corresponden a metros cuadrados (m²) de área construida y pueden variar durante el proceso de diseño y construcción, de acuerdo con ajustes técnicos, normativos o exigencias de las autoridades competentes.

PLANTA

PISOS 19-21

ika[®]
MARE



* Las áreas mostradas corresponden a metros cuadrados (m²) de área construida y pueden variar durante el proceso de diseño y construcción, de acuerdo con ajustes técnicos, normativos o exigencias de las autoridades competentes.

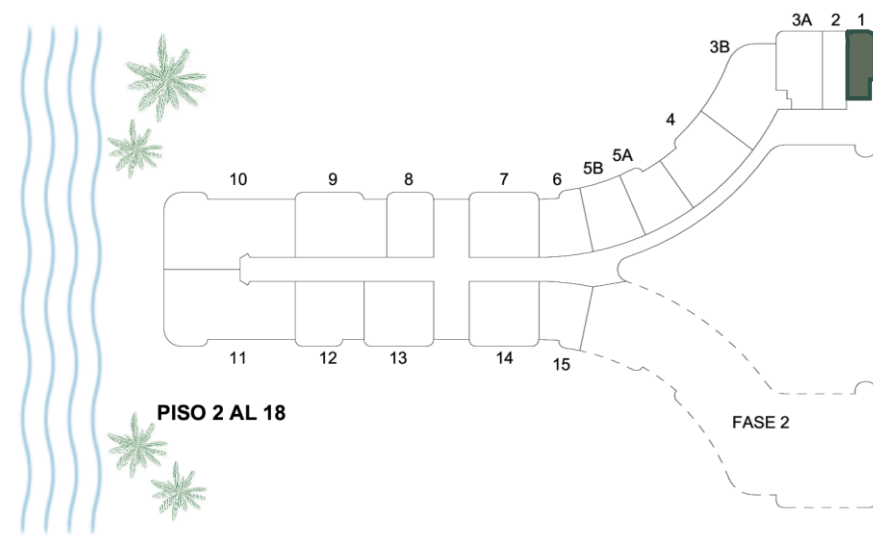


TIPOLOGÍAS DE APARTAMENTOS

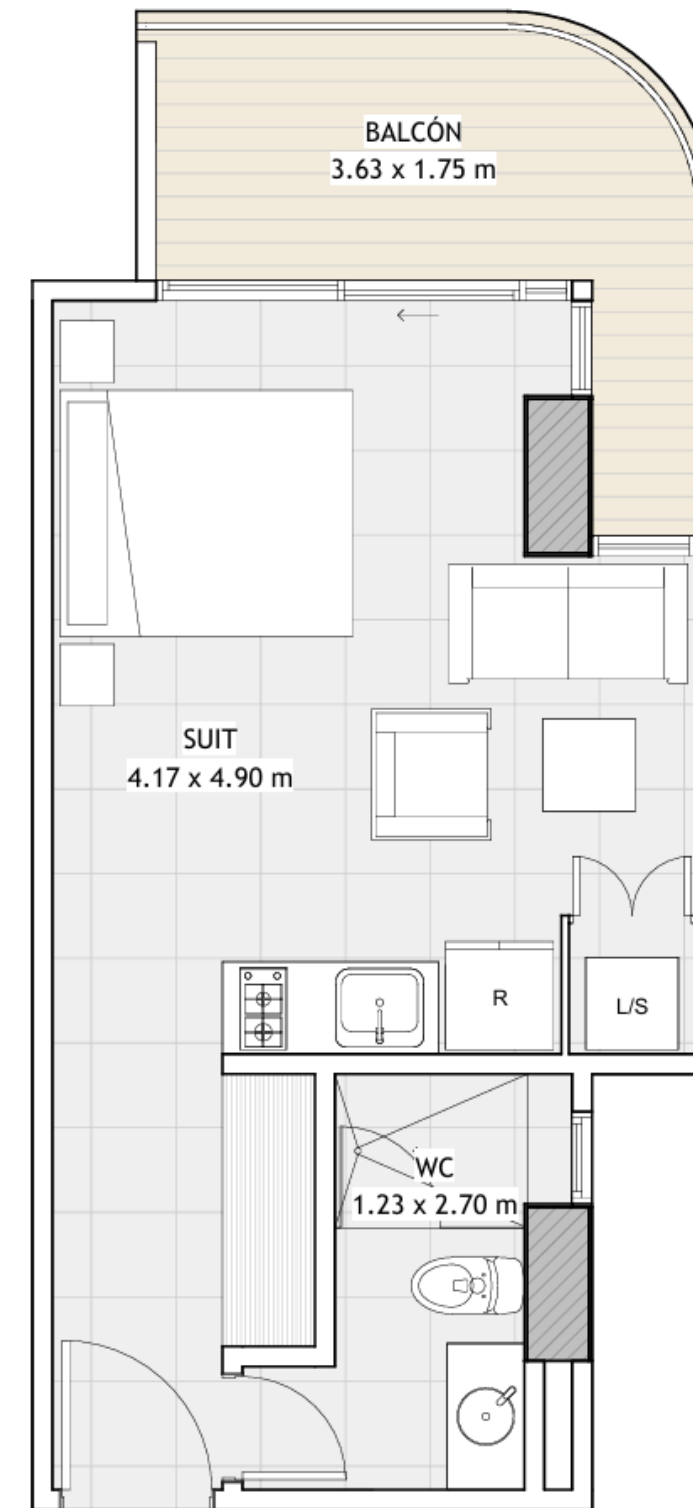
*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

38m² AC

1 ALCOBa, 1 Baño



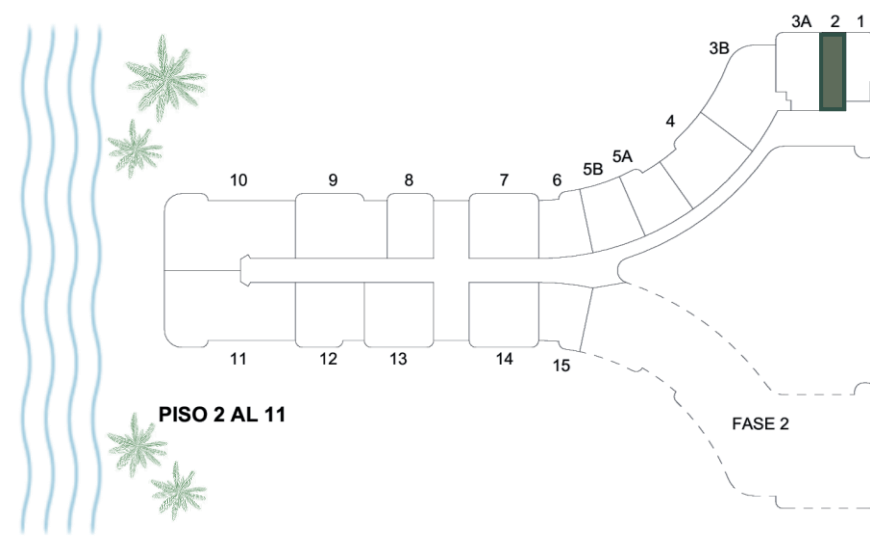
APT N° 1



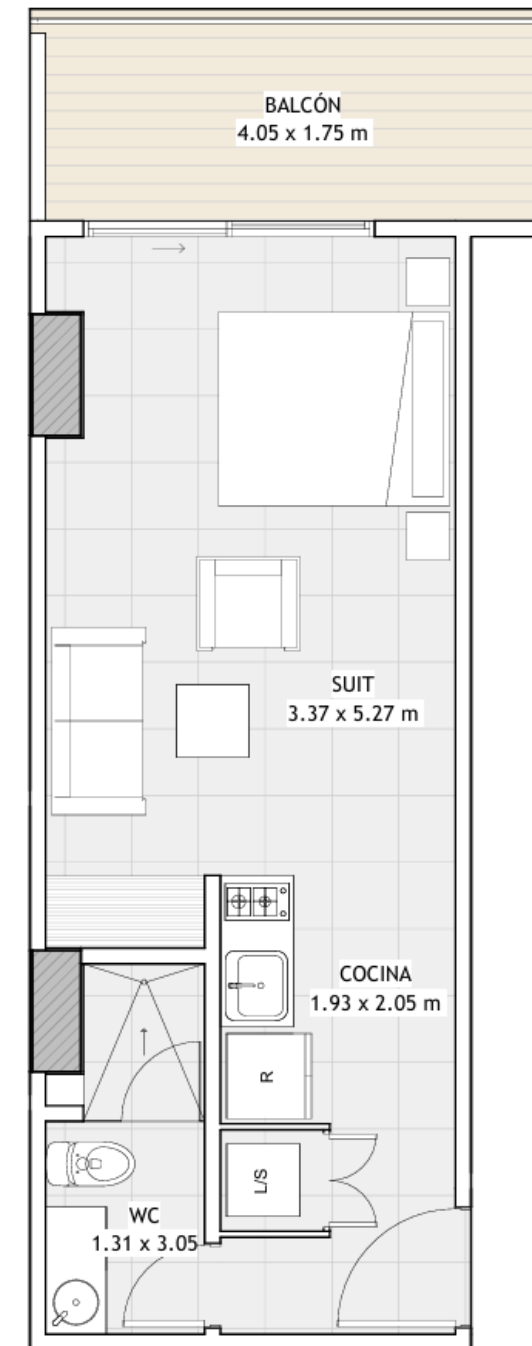
*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

40m² AC

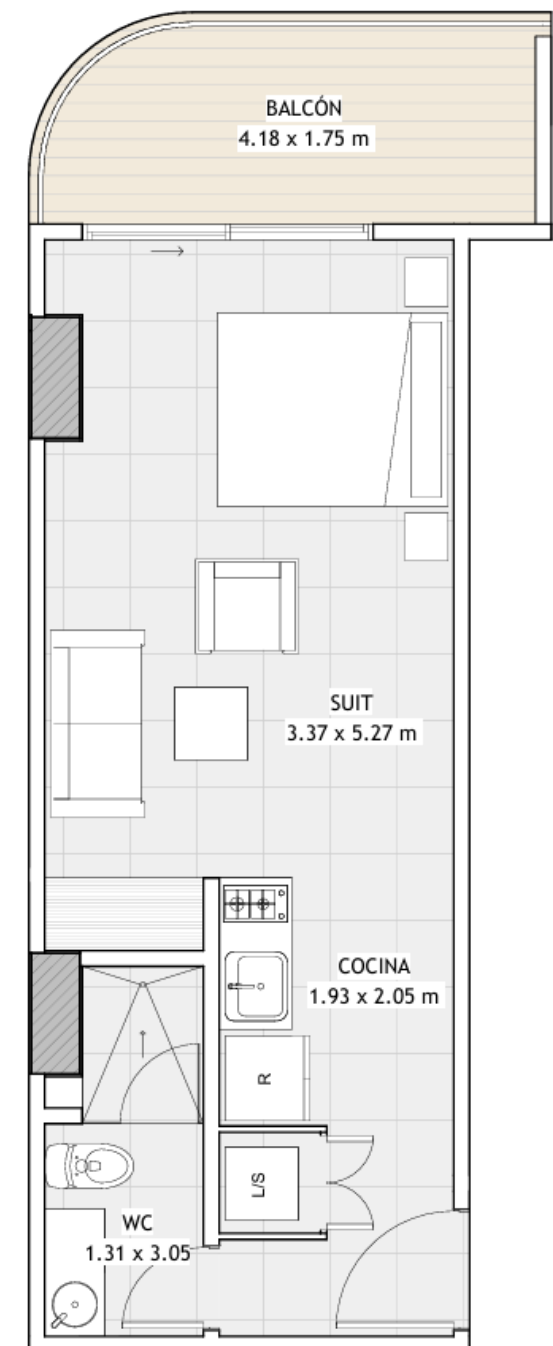
1 ALCOBA, 1 Baño



APT N° 2



(P2-11)

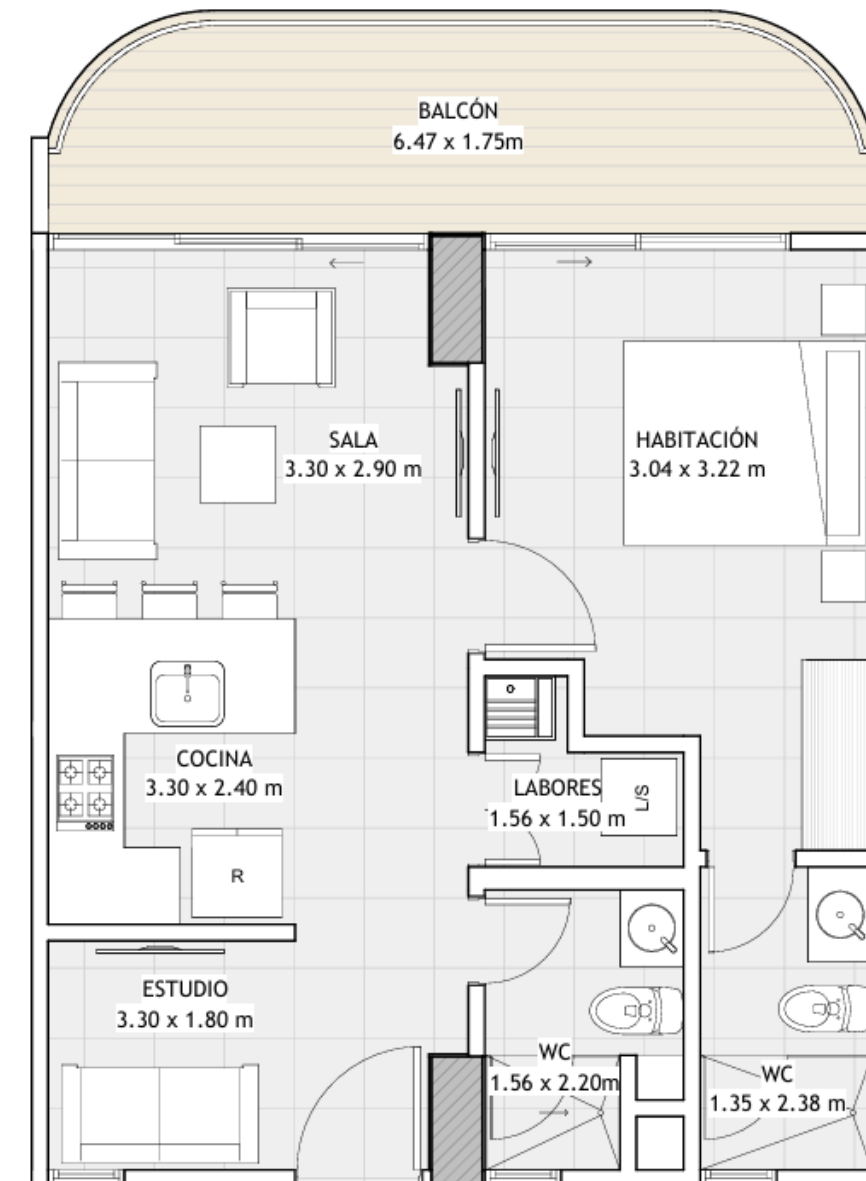


(P12-18)

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

60m² AC

1 ALCOBA, 1 ESTUDIO



APT N° 8

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

ika[®] MARE

ZONA SOCIAL | APTO 60-66m²

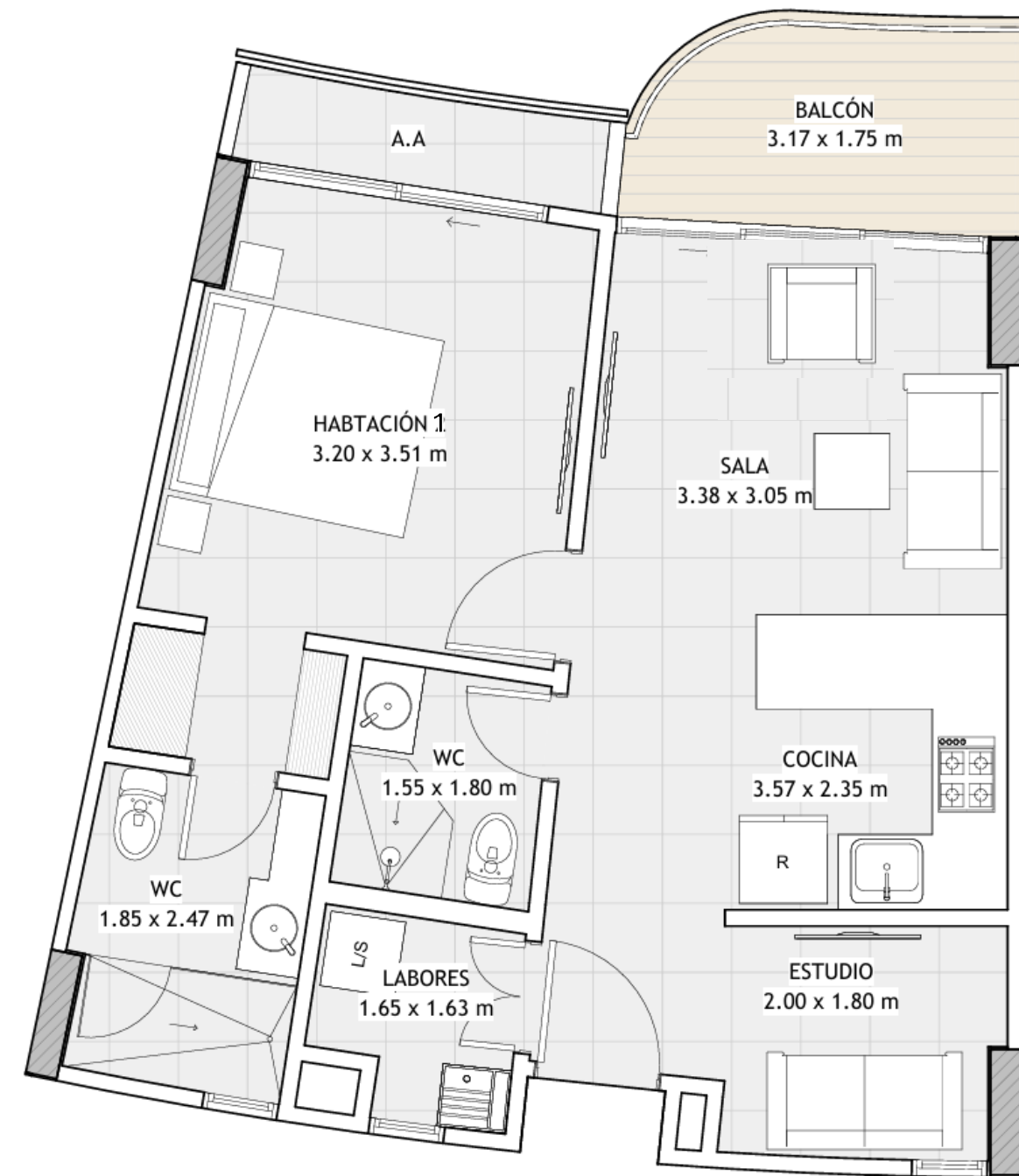
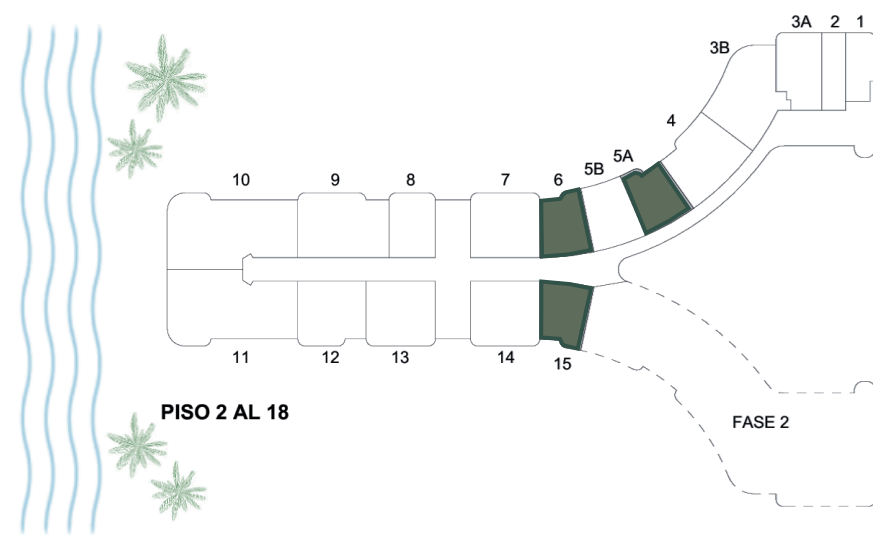


*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

ika[®]

60m² AC

1 ALCOBa, 1 ESTUDIO

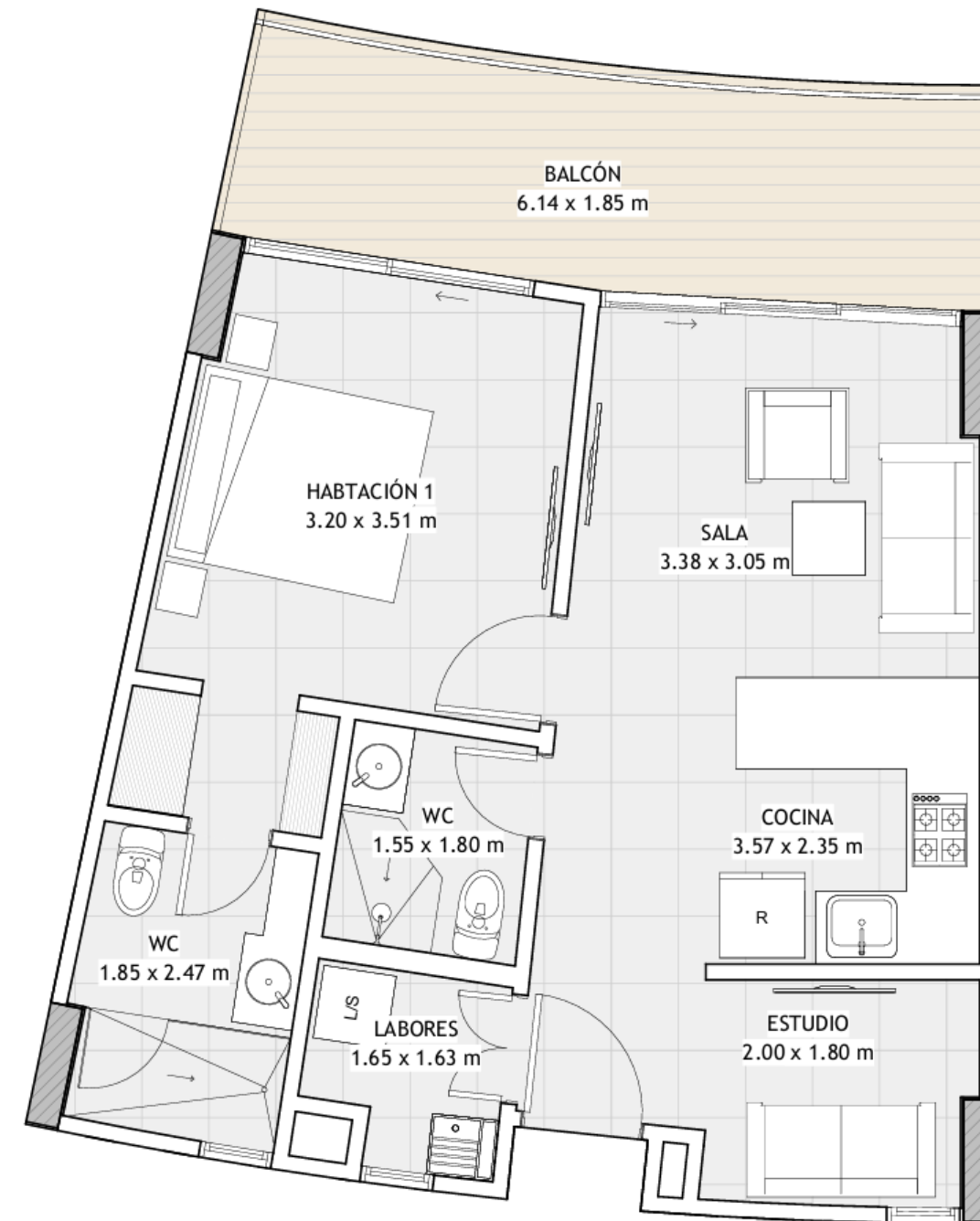
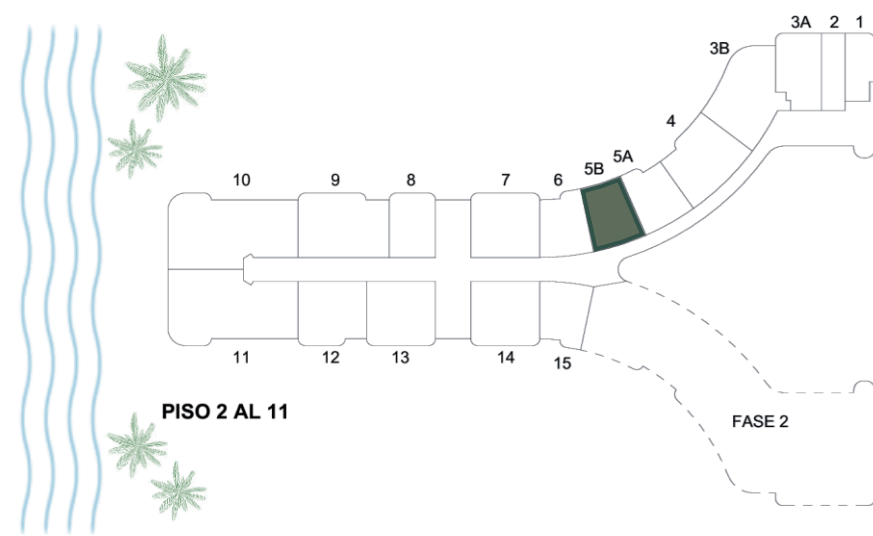


APT N° 5A, 6, 15

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

63m² AC

1 ALCOBa, 1 ESTUDIO

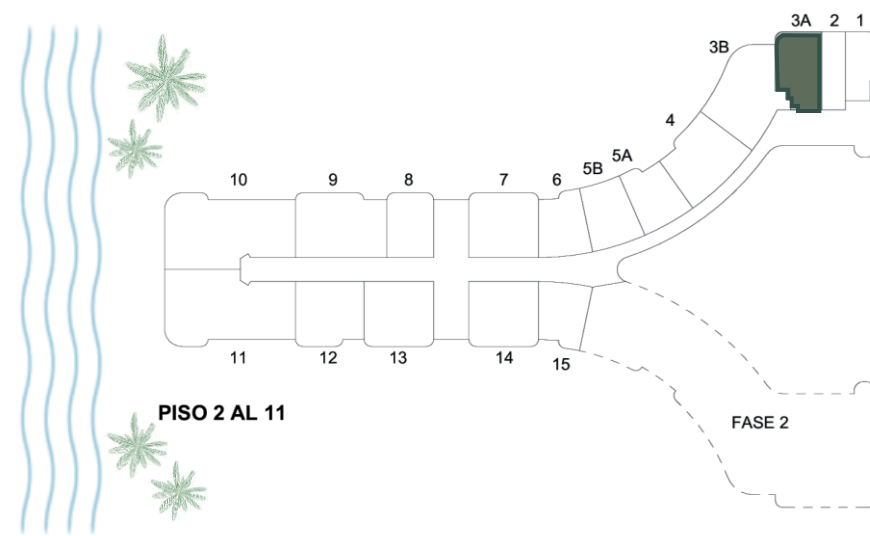


APT N° 5B

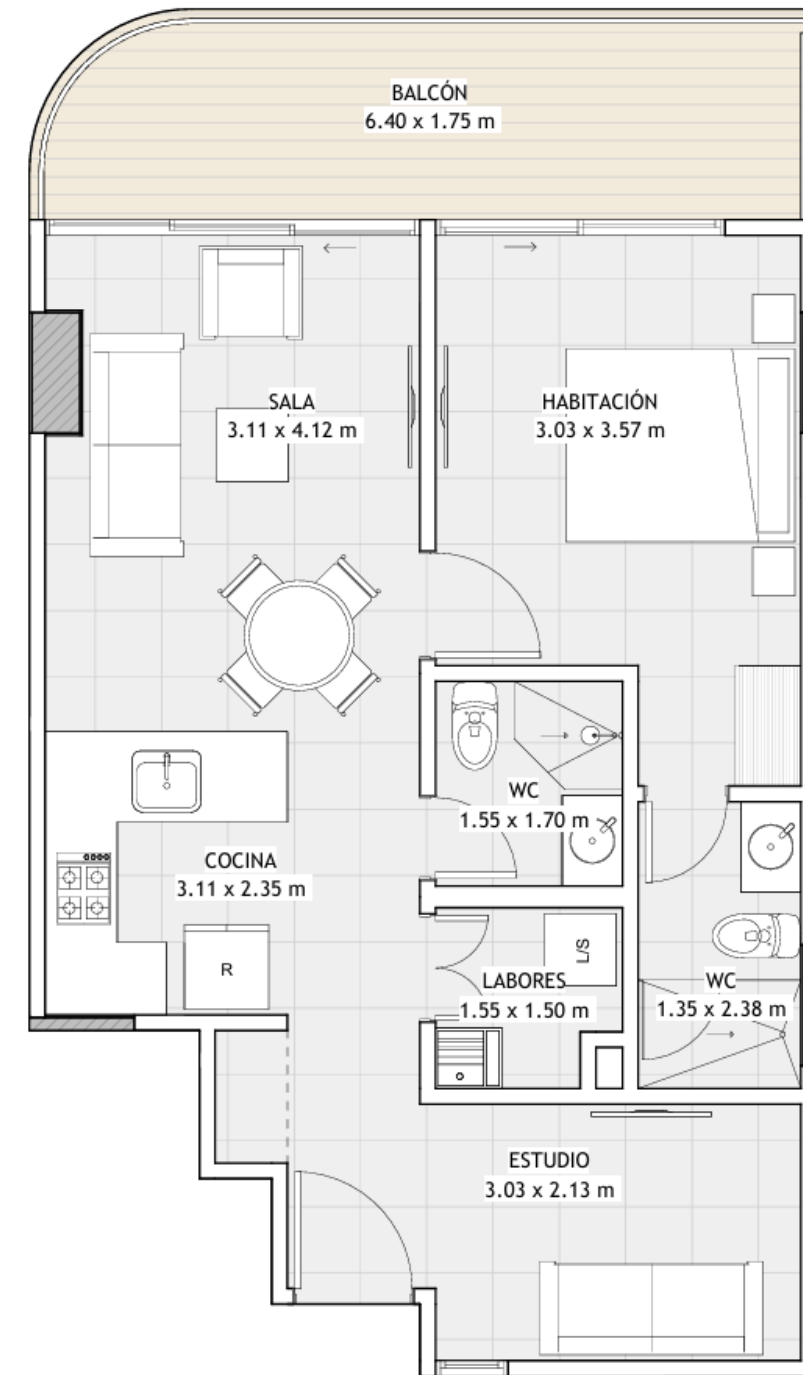
*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

66m² AC

1 ALCOBA, 2 BaÑOS



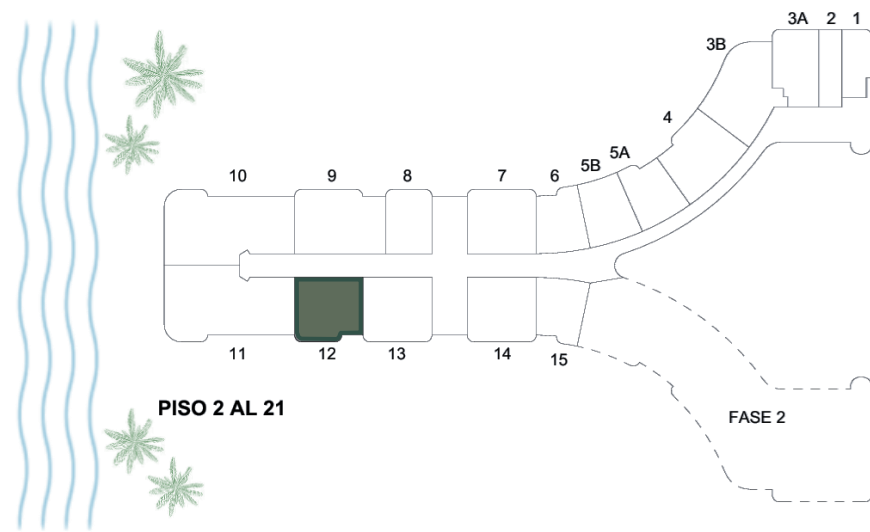
APT N° 3A



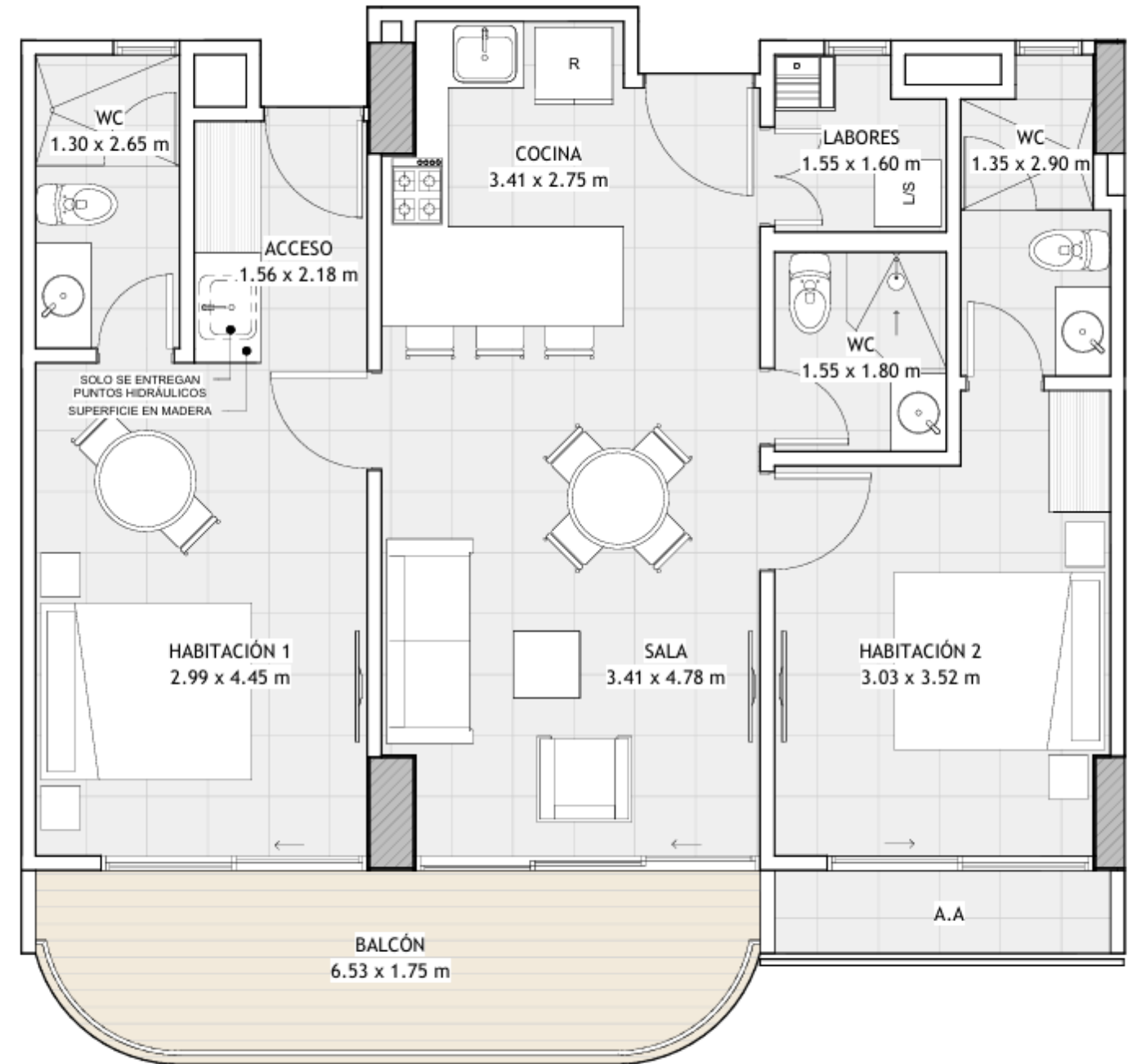
*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

86m² AC

2 ALCOBAS, 3 Baños



APT N° 12



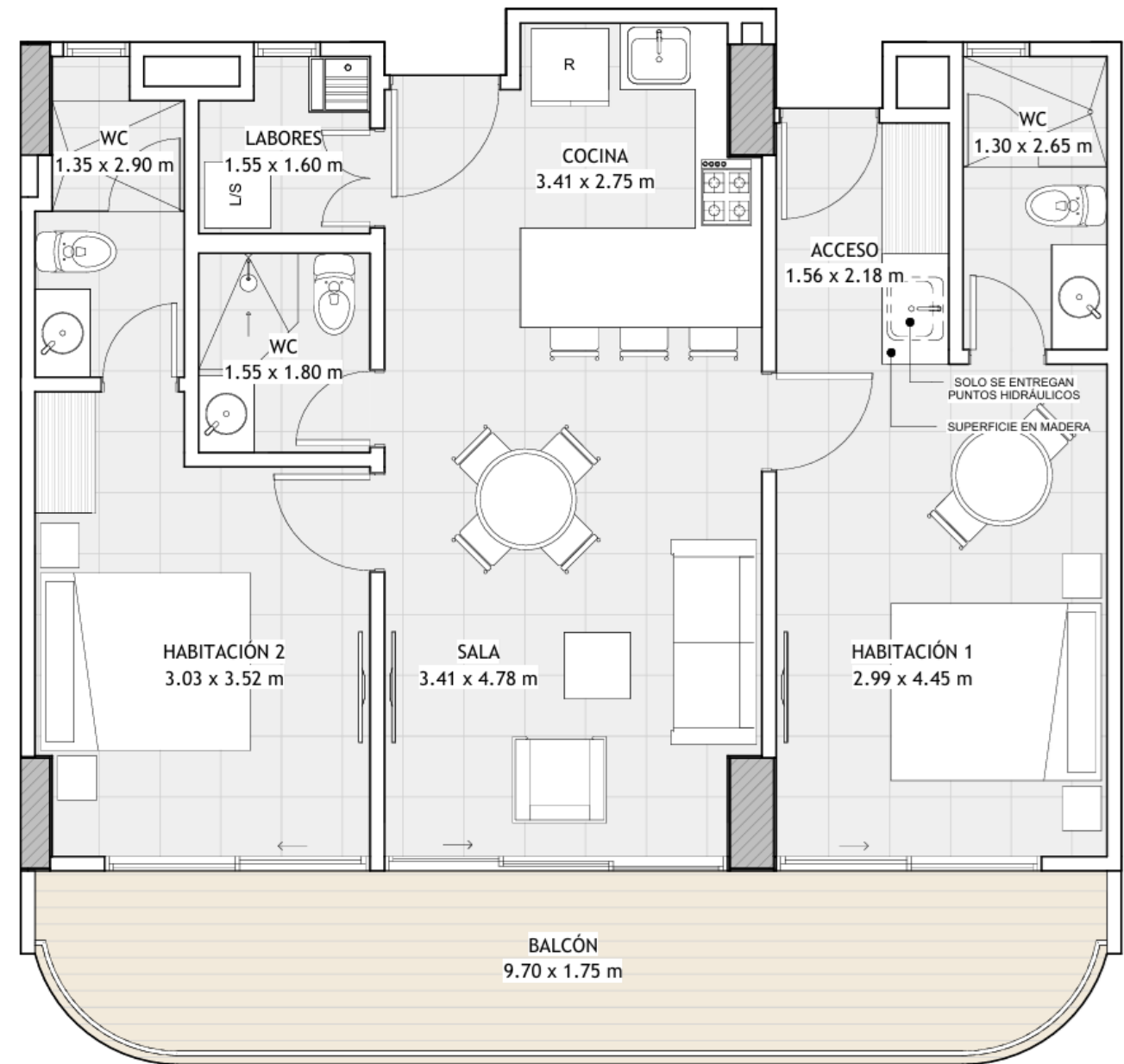
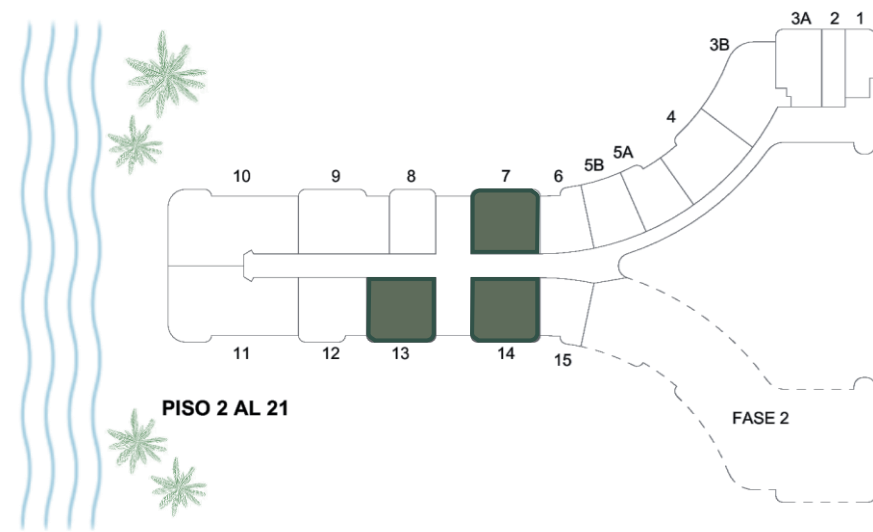
*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.



*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

89m² AC

2 ALCOBAS, 3 BaÑOS

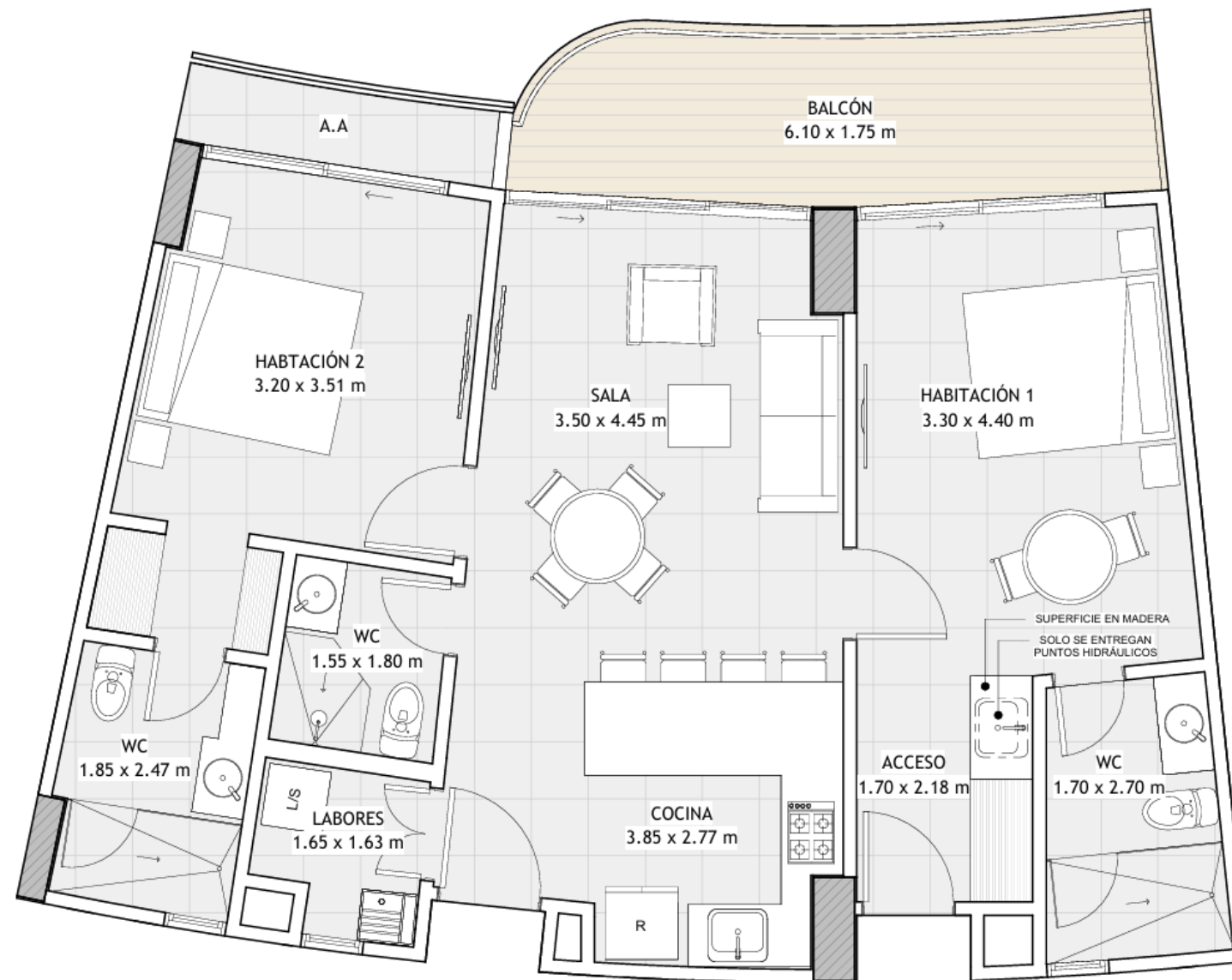
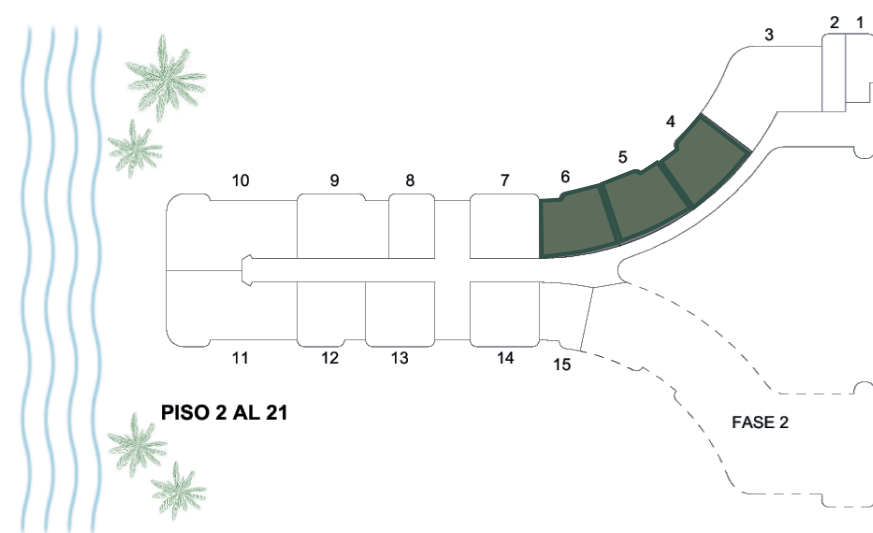


APT N° 7, 13, 14

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

91m² AC

2 ALCOBAS, 3 Baños



APT N° 4, 5, 6

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

ika[®] MARE

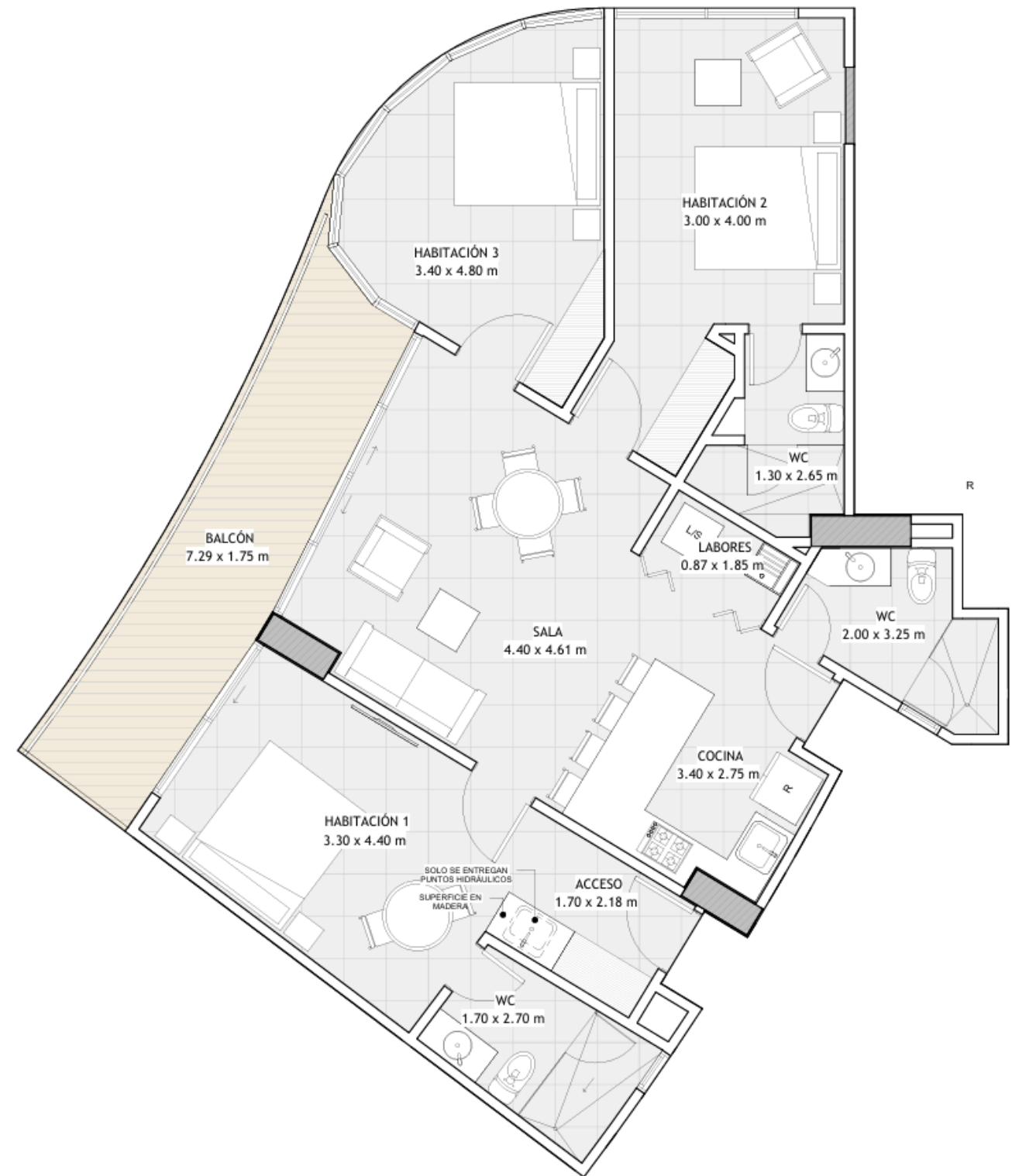
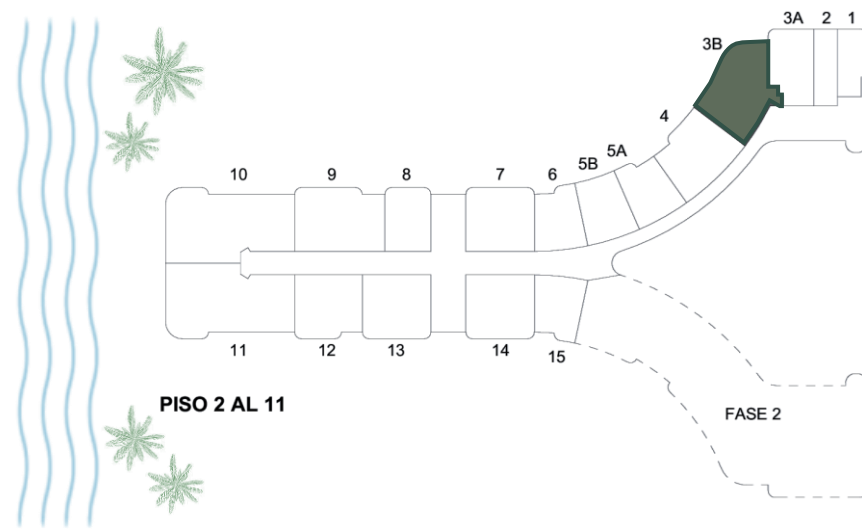
ALCOBA PRINCIPAL | APTO 86 - 91m²



*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

110m² AC

3 ALCOBAS, 3 BAÑOS

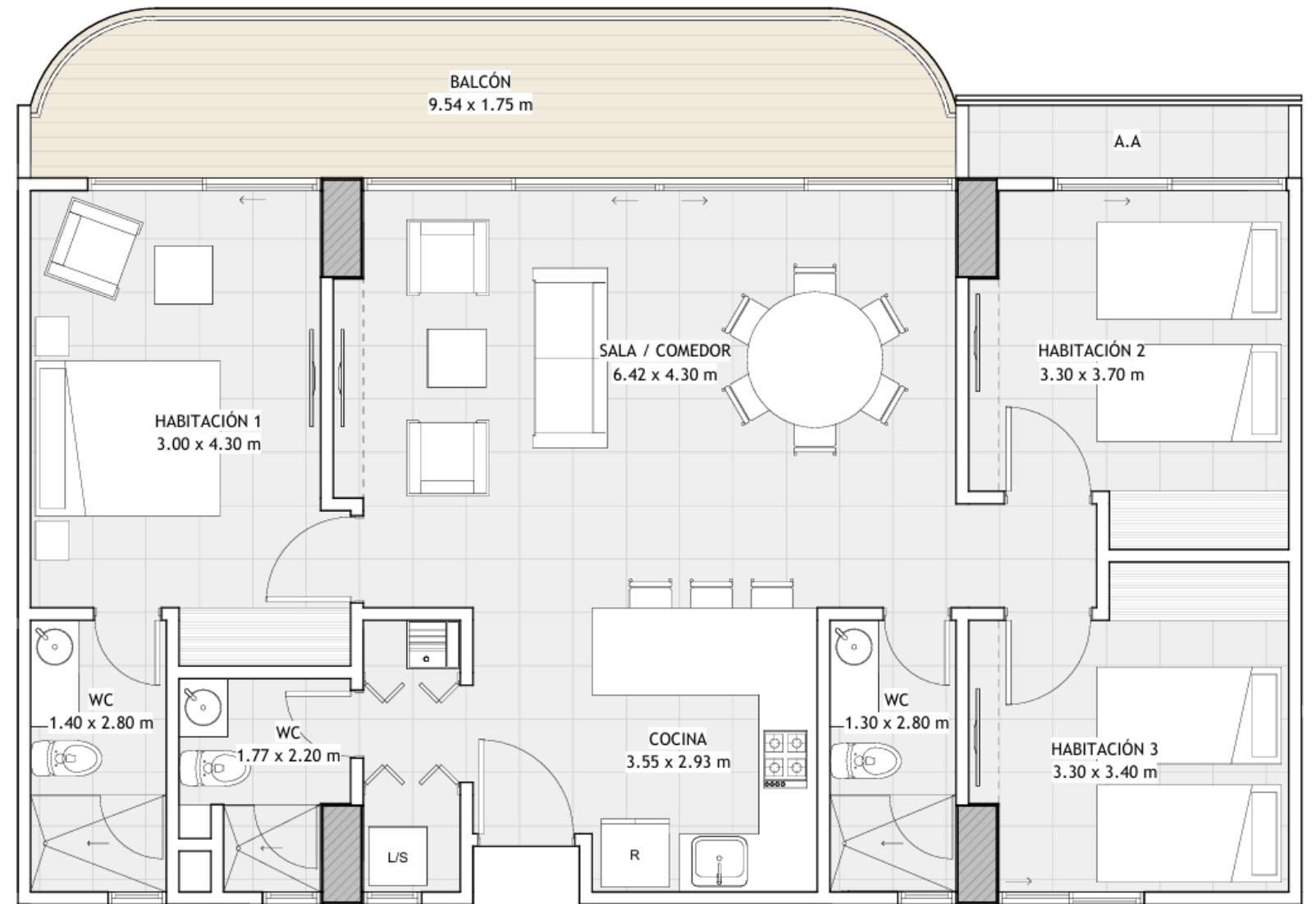
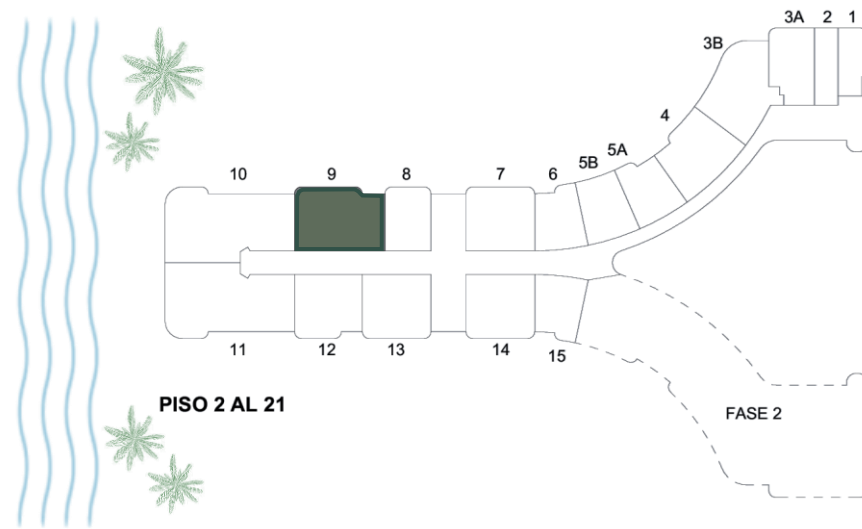


APT N° 3B

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

116m² AC

3 ALCOBAS, 3 BaÑOS

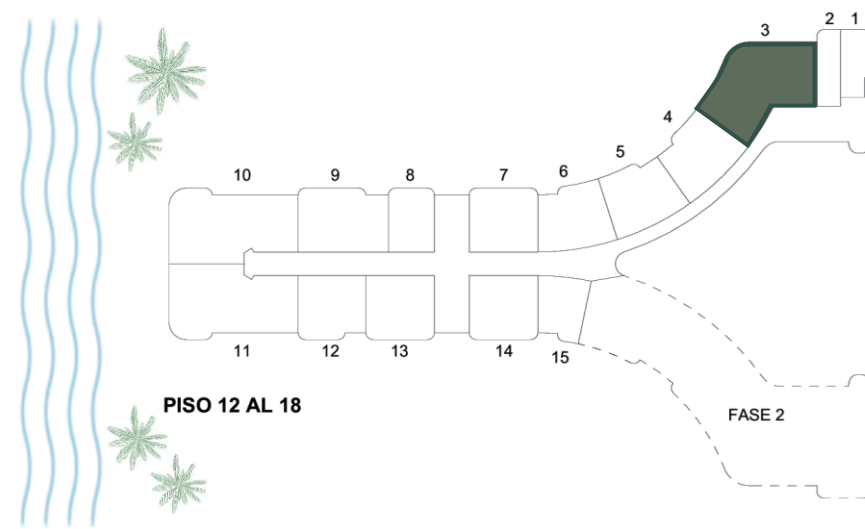


APT N° 9

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

163m² AC

3 ALCOBAS, 4 BaÑOS

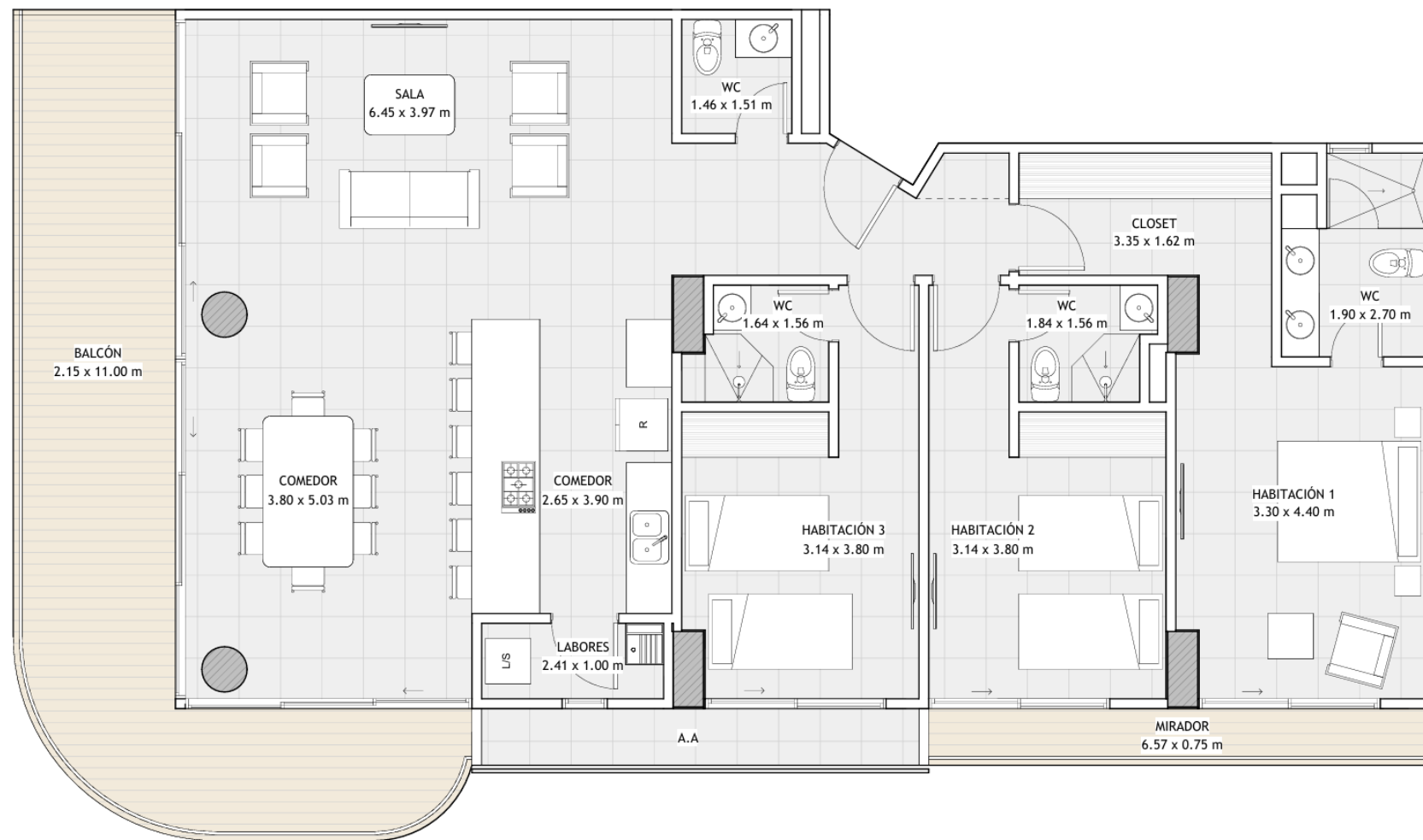
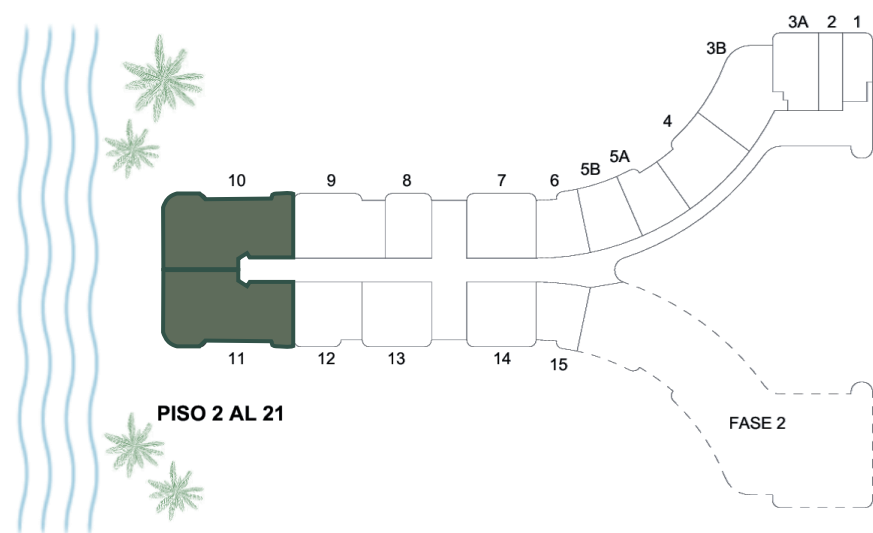


APT N° 3

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

177m² AC

3 ALCOBAS, 3.5 Baños



APT N° 10, 11

*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.

ika[®] MARE

BALCÓN | APTO 177m²



*Las imágenes, planos y especificaciones son ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso. El diseño final podrá variar a discreción del desarrollador.



ika®

MARE

BEACHFRONT - SANTA MARTA

ika[®]
MARE

Fidel Vargas
REAL ESTATE

WWW.FIDELVARGAS.CO @FIDELVARGASREALESTATE

Carrera 4 No. 26-40 Centro Comercial Prado Plaza, Local 222
(+57) 315 721 6562 (+57) 310 480 2459 (+57) 300 816 1695
Santa Marta, Colombia